

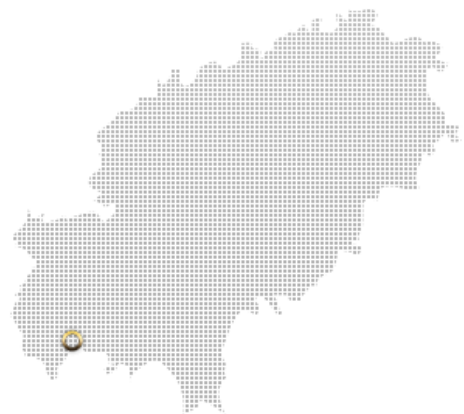
Fabelhaftes Meerblick Grundstück mit prestigeträchtigen Architektur Projekt von SAOTA zum Verkauf - Es Cubells



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	676 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	1.700 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2113
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Es Cubells
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt, Gated Community & Urbanisation

## Lage



## Beschreibung

Dieses großartige SAOTA Projekt befindet sich in der Urbanisation Vista Alegre, einer gesicherten Urbanisation in der Nähe von Es Cubells. Das Grundstück hat einen Panorama-Meerblick auf die Bucht von Porroig und Formentera und liegt in einer Sackgasse, so dass keine Autos vorbeifahren und Privatsphäre gegeben ist.

Das Projekt wurde von dem führenden und renommierten Architekturbüro SAOTA entworfen, das für seine Projekte mit prestigeträchtigem Design und bemerkenswerten Details bekannt ist.

Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit Bad ensuite und direktem Zugang zum Garten und Pool Bereich. Es gibt auch ein Patio-Salon, der sich zum ersten Stock öffnet, was ihn zu einem hellen und geräumigen Bereich macht. Auf der gleichen Ebene erstreckt sich ein großer Pool, der von einer Seite des Anwesens zur anderen verläuft, mit einem spektakulären Wasserfall, der aus dem ersten Stock kommt, wo sich das Hauptschlafzimmer befindet.

Auf der ersten Etage befindet sich der große, offene und helle Loft-Salon, eine offene Küche mit Abstellraum und einen geräumigen Essbereich. Auf der anderen Seite befindet sich das Hauptschlafzimmer mit zwei Ankleidebereichen und einem spektakulären Badezimmer mit herrlichem Blick auf die Bucht von Porroig und Formentera. Außerdem befindet sich davor eine große Terrasse mit Pool. Dieser kleinere Pool fließt in den größeren darunter in einen beeindruckenden Wasserfall über. Auch auf dieser Ebene befindet sich auch ein Gym mit Aussicht und Terrasse.

Von der Dachterrasse aus ist die Aussicht am spektakulärsten und perfekt für einen Cocktailabend bei Sonnenuntergang. Draußen wird es mehrere Terrassen und Veranden geben und es gibt einen seitlichen Pool, um das Anwesen zu vervollständigen.

Im Untergeschoss gibt es eine geräumige Garage mit Platz für 4 Autos sowie ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Blick auf einen englischen Patio-Garten, der bis in den ersten Stock reicht. Zusätzlich gibt es einen Weinkeller, sowie Wirtschaftsräume und Lagerräume.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)