

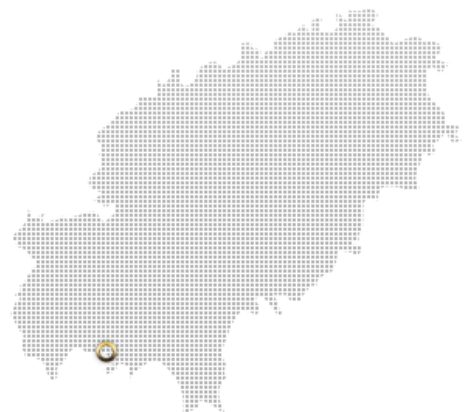
Exklusive Villa mit 5 Schlafzimmern in Porroig in 10min zu Fuß in der Cala Jondal - Porroig



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	450 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	2.022 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1356
<b>Preis:</b>	2.850.000,00 €
<b>Lage:</b>	Porroig
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

## Lage



## Beschreibung

### Beschreibung

Neu renovierte Fünf-Zimmer-Villa auf der exklusiven Halbinsel Porroig eine Minute zu Fuß vom Meer und der ruhigen Bucht von Porroig entfernt. Gebaut, mit modernen Standards Maximierung Licht und Raum, geben den imposanten Zimmern ein wunderbares Gefühl von Ruhe.

Die Raumaufteilung besteht aus Eingangsbereich, grossen Wohnbereich mit Kamin, Küche mit offenen Essbereich. Die Kombination von Natursteinwänden in der Innendekoration schaffen eine elegante Atmosphäre. Die gesamte erste Etage ist die große Hauptschlafzimmer-Suite mit Bad und eigener Terrasse. Ein Schlafzimmer mit Bad. Im Gästeflügel befinden sich 3 Schlafzimmer, alle mit Bad en suite. Mehrere offene und überdachte Terrassen. Garten mit Palmen, Rasen und großem Pool. Ausgestattet mit Fußbodenheizung und Klimaanlage.

Pool - Outdoor, Terrasse / Garten, Datenschutz Zaun, Lagerung, Veranda

Insel, Meer / Strand, Outdoor-Aktivitäten

Prestige Einbauküche, neu gebaut, Wohnzimmer mit Kamin, Innenhof, Gästewohnung, sehr guter Zustand, gebaut, um hohe Standards, Alarmanlage, ADSL, Garten, ruhige Lage, Dachterrasse, Top-Qualität, verschiedene Terrassen



# IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)