

## Exklusive Villa an der Westküste im Bau zum Verkauf - Cala Comte



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	352 m²
<b>Grundstück:</b>	902 m²
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1848
<b>Preis:</b>	2.550.000,00 €
<b>Lage:</b>	Cala Comte
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt, Gated Community & Urbanisation

### Lage



## Beschreibung

Diese, im Bau befindende, exklusive Wohnanlage befindet sich an der Westküste von Ibiza, in der Cala Comte. Die Urbanisation wird mit 15 Luxus-Villen bebaut und bietet einen Concierge-Service und 24 Stunden Sicherheitsdienst an. Die Architektur der Häuser schafft eine perfekte Verbindung zwischen traditionellen und zeitgenössischen Design und hochwertigen Materialien mit High-End-Produkten in Technologie und Installationen.

Über einen Fusspfad gelangen sie in wenigen Minuten zum Strand Cala Comte

Die Grundstücke variieren zwischen 600 m<sup>2</sup> und 1,083 m<sup>2</sup>. Die Preise zwischen 2,55 Mio. EUR bis 2,95 Mio. EUR.

Ausstattung:

- Klimaanlage
- Zentralheizung
- Pool
- 5 Schlafzimmer
- 4 Badezimmer
- 1 Gäste WC
- Garage
- Alarm/Sicherheitsdienst
- Doppelverglasung
- Sat.-TV
- Wlan
- Telefon
- Elektrisches Einfahrtstor
- Installiertes Musiksistem
- Ankleidezimmer
- Fahrstuhl
- Waschküche



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)