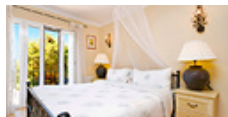
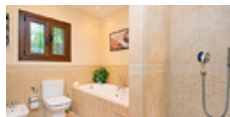


Exklusive mediterrane Finca/Villa mit Meerblick zu verkaufen, Mallorca -
 Exklusive mediterrane Finca/Villa mit Meerblick zu vermieten, Mallorca - Port
 d'Andratx



Übersicht

Wohnfläche:	334 m²
Grundstück:	869 m²
Raumaufteilung:	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
Referenznummer:	1224
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Port d'Andratx
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Diese wunderschöne mediterrane Villa befindet sich im exklusiven Puerto Andratx und bietet einen atemberaubenden Panoramablick über die Bucht von Cala Llamp und das offene Meer. Auf einem Grundstück von 869 m² bietet die Villa eine Wohnfläche von 334 m² und 80 m² Terrassen. Die Villa ist umgeben von einem wunderschönen, farbenfrohen Garten, traumhaften offenen und teilweise überdachten Sonnenterrassen von 80 m² und einem fabelhaften Swimmingpool. Der Wohnbereich in den unteren Ebenen unterteilt sich in ein großzügiges und helles Wohnzimmer mit offenem Kamin und Zugang zur Meerblickterrasse, ein Esszimmer, das ebenfalls mit offenem Kamin und Terrassenzugang ausgestattet ist, eine ausgezeichnete, voll ausgestattete Küche, ein Gäste-WC, zwei Schlafzimmer mit Bad en Suite, eines davon mit direktem Zugang zum Pool- und Spa-Bereich sowie ein weiteres Schlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird, und ein separates Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich ein einladendes Wohnzimmer mit offenem Kamin und Zugang zu den überdachten Terrassen sowie das geräumige Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, privater Terrasse, Ankleidezimmer und Zugang zum Garten, den Sonnenterrassen und dem Poolbereich. Zur hervorragenden Ausstattung der Villa gehören Klimaanlage w/k, Zentralheizung, Fußbodenheizung, Holzbalkendecken, Terrakottaböden und ein überdachter Parkplatz für zwei Autos. Ganz in der Nähe befindet sich der noble Yachthafen von Puerto Andratx mit seinen luxuriösen Yachten, erstklassigen Geschäften, exquisiten Restaurants und Bars. Die Hauptstadt Palma ist nur 20 Autominuten entfernt.

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH