

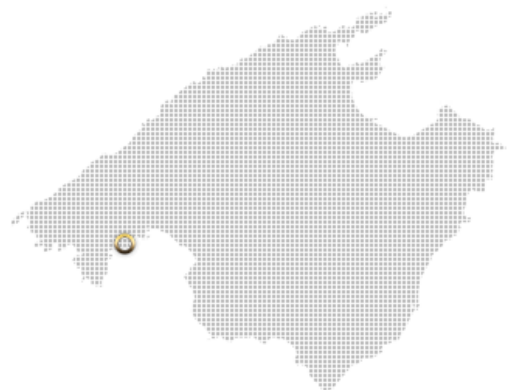
Erste Meereslinie Villa mit privaten Meerzugang und separaten Gästearpartment auf Mallorca zum Verkauf - Costa de Bendinat



Übersicht

Wohnfläche:	418 m ²
Grundstück:	977 m ²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
Referenznummer:	1814
Preis:	10.900.000,00 €
Lage:	Costa de Bendinat
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Diese luxuriöse erste Meereslinie Villa befindet sich in einer der begehrtesten Lagen von Mallorca, in Old Bendinat. Die Immobilie ist nach nach Süden ausgerichtet und verfügt über einen privaten Meerzugang und einem eigenen Bootsanleger. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich Eingangsbereich, ein lichtdurchfluteter offen gestalteter Wohn und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche, ein Gäste WC sowie eine große überdachte Terrasse mit Blick über den Poolbereich. Eine Etage höher befindet sich die großzügige Mastersuite mit privatem Bad en Suite, Ankleidezimmer und Terrassenzugang, sowie drei weitere Schlafzimmer jeweils mit Bad en Suite und teilweise Terrassenzugang. In der obersten Etage gibt es einen offenen lichtdurchfluteten Raum, der sich hervorragend als Büro, Atelier oder Fitnessraum eignet. Die Dachterrasse ist mit Anschlüssen für eine Sommerküche oder einen BBQ Bereich ausgestattet. Im Keller befindet sich ein separates Gäste Apartment mit einem Wohnbereich, einer Küchenzeile, zwei Schlafzimmern, zwei Bädern und einer großen überdachten Terrasse.

Ausstattung:

- Doppelverglaste Fenster
- Marmor Böden
- Gäste WC
- Fußbodenheizung
- Zentralheizung
- Klimaanlage w/k
- Kamin
- Parkplätze für 2-3 Autos
- automatisches Gartenbewässerungssystem.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com