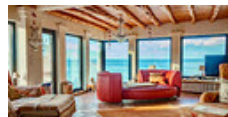


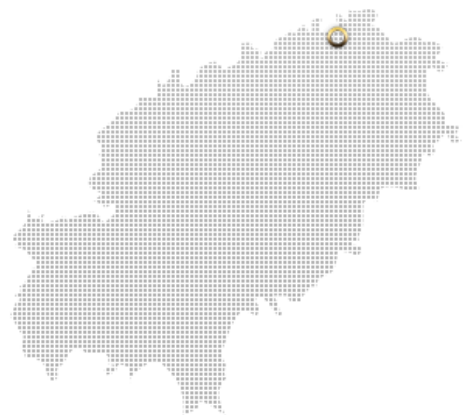
Einzigartiges Luxusanwesen in erster Meereslinie auf Ibiza zu verkaufen, Ibiza -
 Einzigartiges Luxusanwesen in erster Meereslinie auf Ibiza zu vermieten, Ibiza -
 Cala Xarraca



Übersicht

Wohnfläche:	1.200 m ²
Grundstück:	3.000 m ²
Raumaufteilung:	10 Schlafzimmer, 10 Badezimmer
Referenznummer:	1781
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Cala Xarraca
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Erste Meereslinie, Finca & Blakstad, Sehr guter Meerblick, Meerzugang

Lage



Beschreibung

Dieses Luxusanwesen in erster Meereslinie befindet sich im wunderschönen und ruhigen Norden der Insel, in der Bucht von Cala Xarraca und verfügt über einen direkten und privaten Meerzugang. Das Anwesen ist etwa 300 Jahre alt und entstand aus einer alten Kalkmühle. Im Hauptgebäude erwartet Sie die Lobby mit einer Decke aus erlesenem Kiefernholz. Von hier aus erreichen Sie die Büros und zwei geschmackvoll eingerichtete Apartments für zwei Personen und ein Apartment für vier Personen. Das Penthouse-Apartment, zu dem eine schmale Treppe führt, begeistert mit einem wunderschönen Blick über die gesamte Bucht und die endlose Weite des Mittelmeers. Wenn Sie hier oben einen Sonnenuntergang erlebt haben, sind Sie vollkommen glücklich. Eine weitere kleine Terrasse überblickt das gesamte Anwesen, den Pool, die Gärten, den Turm mit seinen drei Apartments und die rustikale ibizenkische Landschaft.

Dieses einzigartige, exklusive Anwesen wurde erstklassig gebaut und so gepflegt, dass Sie weder im Haus noch im Außenbereich Mängel entdecken werden. Die Küche ist mit einer Großküche vergleichbar. Sie verfügt über alle notwendigen Geräte. Der sensationelle Panoramablick auf das Meer und die Bucht von Xarraca ist einzigartig in dieser Luxusimmobilie in erster Meereslinie. Es gibt nur sehr wenige Luxushäuser auf Ibiza, die in erster Meereslinie liegen und zudem über einen eigenen Meer- und Strandzugang verfügen. Am Strand befindet sich außerdem ein kleiner Chiringuito, der Ihnen mediterrane Köstlichkeiten und Getränke anbietet. Die Bucht Cala Xarraca gehört noch zu den wenigen Buchten, die das ursprüngliche Ibiza widerspiegeln. Kristallklares Wasser, ein sich über mehrere hundert Meter erstreckender Strand und eine kleine Anlegestelle für Ihr Tagesboot machen den Wunsch nach einer eigenen Villa in erster Meereslinie auf Ibiza komplett. Der nächstgelegene Ort ist San Juan und ist in 10 Autominuten erreichbar. Hier finden Sie das bekannte Hotel Giri, viele originelle Geschäfte und die gesamte Infrastruktur. Jeden Sonntag können Sie auf dem berühmten Hippie-Markt lokale Bio-Produkte kaufen und zum Mittagessen bei Live-Musik einen frisch gepressten Ingwer-Karottensaft oder ein Glas Wein trinken. Wir freuen uns, Ihnen dieses einzigartige Luxusanwesen vorstellen zu dürfen.

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH