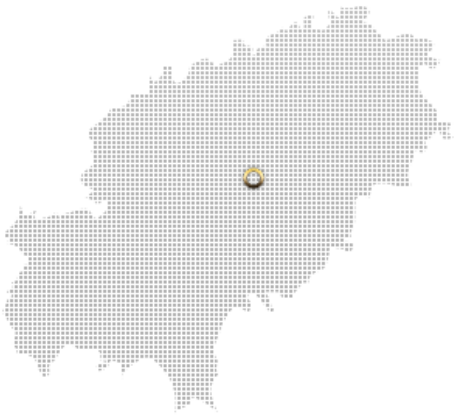
Blakstad Luxusfinca in der Nähe von Ibiza und Meerblick zu verkaufen, Ibiza - Santa Gertrudis

Übersicht

Wohnfläche:	480 m²
Grundstück:	16.000 m²
Raumaufteilung:	6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
Referenznummer:	2016
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Santa Gertrudis
Aussicht:	Landblick, Finca & Blakstad

Lage



Beschreibung

Diese außergewöhnliche neu gebaute Finca wurde vom renommierten Architekturbüro Blakstad entworfen, das für seine Fähigkeit bekannt ist, traditionelle ibizenkische Architektur mit moderner Eleganz zu verbinden. Das Anwesen befindet sich in perfekter Lage in der Nähe von Ibiza-Stadt und bietet einen atemberaubenden Meerblick und einen ruhigen Rückzugsort inmitten der Natur. Jeder Aspekt dieses Hauses wurde sorgfältig entworfen, um ein Gefühl der Harmonie zwischen dem Innenraum und der umgebenden Landschaft zu schaffen, mit einem Grundriss, der Geräumigkeit, natürliches Licht und nahtloses Wohnen im Innen- und Außenbereich betont.

Die Finca verfügt über sechs wunderschön gestaltete Schlafzimmer, darunter eine luxuriöse Master-Suite mit eigenem Ankleidezimmer. Die fünf Badezimmer und das zusätzliche Gäste-WC sind nach höchsten Standards ausgestattet und verwenden natürliche Materialien, die die Ästhetik der Insel widerspiegeln. Das großzügige Wohnzimmer mit seinem großen Fenster und dem Kamin ist ein Raum der Ruhe und bietet einen perfekten Aussichtspunkt, um die Schönheit des umliegenden Anwesens zu genießen. Die offene Küche mit einer großen Insel und einem angrenzenden Essbereich schafft eine einladende Atmosphäre sowohl für das tägliche Leben als auch für die Unterhaltung.

Der Zugang zum Anwesen erfolgt über einen großen Gartenhof mit einem zentralen Teich, der einen abgeschiedenen und privaten Eingang bietet. Dieser Hof dient auch als Verbindung zum Anbau und ist somit eine vielseitige Ergänzung des Anwesens. Das Leben im Freien ist ein bestimmendes Merkmal der Finca, mit einem Pool, der sich nahtlos in die Landschaft einfügt, zwei überdachten Veranden zum Entspannen, einem Essbereich im Freien und zwei zusätzlichen Entspannungsbereichen neben dem Pool. Das umliegende Land erstreckt sich über 16.000 m² und bietet reichlich Platz für üppige Gärten, Obstgärten und mediterrane Landschaftsgestaltung, die das Gefühl der Ruhe des Anwesens verstärkt. Ein geräumiger Parkplatz vervollständigt das Anwesen und sorgt für Komfort und Privatsphäre.

Das Anwesen verfügt über eine vollständig erteilte Projektlizenz, wobei die Genehmigungen für Bohrungen und Elektrizität bereits in Bearbeitung sind. Dies garantiert einen reibungslosen Entwicklungsprozess und ermöglicht es dem zukünftigen Eigentümer, diese außergewöhnliche Finca ohne Verzögerungen fertigzustellen.

Rolf Blakstad: Meister der zeitgenössischen ibizenkischen Architektur

Der Name Blakstad ist auf Ibiza zum Synonym für außergewöhnliches Design geworden, das tiefen Respekt für die architektonischen Traditionen der Insel mit zeitgenössischer Innovation verbindet. Rolf Blakstad, die treibende Kraft hinter Blakstad Design Consultants, hat seine Karriere der Bewahrung und Neuinterpretation der authentischen Finca-Architektur Ibizas gewidmet und Häuser geschaffen, die sowohl Geschichte als auch modernen Luxus widerspiegeln.

Blakstads Ansatz basiert auf einer umfassenden Recherche zum Erbe der Insel. Er verwendet traditionelle Techniken und natürliche Materialien und integriert gleichzeitig moderne Technologie und Komfort. Seine Designs sind eine Hommage an die klassische ibizenkische Finca, die sich durch dicke weiß getünchte Wände, Holzbalken und offene, fließende Räume auszeichnet, die Licht und Luft hereinlassen. Gleichzeitig integriert er nahtlos zeitgenössische Elemente wie große Glasfenster, Infinity-Pools und elegante Innenausstattungen, um ein Zuhause zu schaffen, das sowohl zeitlos als auch mühelos funktional ist.

Was Blakstad-Immobilien auszeichnet, ist ihre Fähigkeit, **Authentizität mit Eleganz** zu verbinden. Die Architektur betont **Harmonie mit der Landschaft** und sorgt dafür, dass sich jedes Haus wie eine organische Erweiterung seiner natürlichen Umgebung anfühlt. Seine Projekte zeichnen sich oft durch

Innenhöfe, üppige Gärten und nahtlose Übergänge zwischen Innen- und Außenbereich aus, die ein Gefühl von Offenheit und Ruhe erzeugen. Diese Häuser sind nicht nur zum Wohnen, sondern auch zum Erleben konzipiert – sie bieten Privatsphäre, Ruhe und eine tiefe Verbindung zur Natur.

Blakstads unverkennbarer Stil hat ihn zu einem der gefragtesten Architekten Ibizas gemacht, und seine Projekte schmücken einige der prestigeträchtigsten Immobilien der Insel. Seine Philosophie, Ibizas Geschichte zu respektieren und gleichzeitig zeitgenössische Ästhetik zu berücksichtigen, hat einen neuen Standard für luxuriöses Wohnen geschaffen, bei dem Tradition auf eleganteste und authentischste Weise auf Moderne trifft.

Diese Finca ist ein Beweis für diese Vision – sie bietet die Gelegenheit, ein wirklich einzigartiges Zuhause zu besitzen, das den Geist Ibizas einfängt und gleichzeitig ein Höchstmaß an Komfort und Exklusivität bietet.