

## Beste Lage, beste Aussicht in der Nähe der Porroig Verkauf und Vermietung - Sant Josep



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	420 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	9.100 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1119
<b>Preis:</b>	3.950.000,00 €
<b>Lage:</b>	Sant Josep
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

- VERKAUFT -

"La Le Lu" ist eine wahrhaft traumhafte Villa auf der Bergspitze zwischen Porroig und Es Cubells. Sie besticht mit einer herrlichen Aussicht über das Meer und die Buchten von Sa Caletta, Cala Jondal, die vorgelagerte Halbinsel Porroig bis nach Es Cubells und natürlich Formentera. Die Villa ist das höchst gelegene Anwesen auf dieser Bergspitze. Sie bietet absolute Privatsphäre und ist nicht einsehbar. Die durchdachte Architektur durchzieht sich durch die gesamte Villa angefangen von großen lichtdurchfluteten Räumen, über große Schiebetüren und Fenster, bis hin zum nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Die Villa ist komplett neu designed. Alle Bäder, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Terrassenbereich, sowie Möbel und Küche sind neu und mit Markenprodukten ausgestattet. Wenn Sie die Liebe zu modernen Häusern schätzen und Freude an purem Design haben, dann ist dies Ihr Himmel. Details: Haupthaus + Gästehaus, Pool, 4 Schlafzimmer mit Bädern ensuite mit der Möglichkeit das Poolhaus, das zurzeit ein offener Wohn-/Chilloutbereich mit TV ist, als 5. Schlafzimmer zu nutzen. Sie hat Fußbodenheizung, A/C, ein Alarmsystem inkl. Kameras.

Entfernungen:

- Ibiza Stadt: 15 min
- San Josep: 5 min
- Flughafen: 10 min
- Alle bekannten Strände: 10 min



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)