

Atemberaubende brandneue Luxusvilla zwischen Cala Conta und Cala Bassa zum Verkauf - Cala Bassa



Übersicht

Wohnfläche:	1.000 m²
Grundstück:	58.000 m²
Raumaufteilung:	7 Schlafzimmer, 7 Badezimmer
Referenznummer:	2081
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Cala Bassa
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt

Lage



Beschreibung

Atemberaubende brandneue Villa zwischen Cala Conta und Cala Bassa, eingebettet in einen Wald und nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt. Die Villa bietet über 1000 m² luxuriöse Unterkünfte mit Meerblick auf Cap Nono und perfekter Privatsphäre und Ruhe durch den geschützten umliegenden Wald. Das Haus ist in 7 große Schlafzimmer-Suiten aufgeteilt, die alle auf die Aussicht und die umfangreichen Freizeiteinrichtungen und Außenbereiche, das geräumige Wohnzimmer, die Küche, das Kino, das Spa, den Fitnessraum und das Spielzimmer ausgerichtet sind. Die Strände von Cala Conta und Cala Bassa erreichen Sie in 10 bis 15 Minuten zu Fuß oder in sehr kurzer Fahrt. Vom Haus aus gibt es einen Pfad, über den Sie in 5 Minuten zu Fuß das Meer erreichen. Der Flughafen ist eine einfache 20-minütige Fahrt und 10 Minuten vom malerischen entfernt

- ? Schwimmbad 125m²
- ? Das Meer ist zu Fuß erreichbar
- ? Kinoraum
- ? Spa
- ? Spielzimmer
- ? Fitnessstudio
- ? Yoga-Plattform
- ? Freiluftkino
- ? Fußbodenheizung und Klimaanlage
- ? Vollständige Hausautomation mit Control 4-Schnittstelle
- ? Vollständiges Soundsystem mit Unterputz-Deckenlautsprechern
- ? Sicherheitssystem mit überwachten Analysekameras

ALLGEMEINE ZAHLEN

- 58000 qm Grundstück
- 1000 qm Wohnfläche
- 1400qm Terrassen
- 125 qm Pool

LEBEN

- 171 m² großes Wohnzimmer mit Wohnbereich, Ess- und Unterhaltungsbereich und abgetrenntem TV
 - Handgefertigte "Display" -Küche mit raumhohen Glasfenstern und Zugang zum Ess- und Unterhaltungsbereich im Freien sowie zum abgeschlossenen Vorratsraum
- Heimbüro
- Gast-WC

Schlafzimmer

- Master Suite mit separatem Ankleidezimmer, Badezimmer mit Badewanne, Doppeldusche und Zugang zur Außendusche
- 6 weitere Schlafzimmer mit Bad, Einbauschränken, minimalen Glasschiebetaschentüren und italienischem Sanitär und Fliesen in den Bädern und Nassraumböden.

- Alle Badezimmer mit Doppelwaschbecken, Hauptbadezimmer mit Doppeldusche und Außendusche
- 2 Badezimmer mit modernen freistehenden Verbundsteinbädern
- Alle Schlafzimmer mit maßgeschneiderten Dinesen Douglas Holzdielenboden in voller Länge

FREIZEIT-INTERN

- Hochmoderner Filmraum mit Kinositzen, Projektor und typischem Kinodekor
- Großes Spielzimmer
- Wellnessbereich mit Innenpool, Wellenmaschine und Infrarotsauna
- Gymnasium
- Yoga - Meditationsraum
- 90 m² Fläche, die sich leicht in einen Nachtclub, Minigolf oder eine Bowlingbahn verwandeln lässt

FREIZEIT-EXTERN

- Pool mit flachem Entspannungsbereich und tiefem Bereich für Runden
- Whirlpool
- Terrassen und Skulpturengarten
- Außenküche und Grillplatz
- Yoga-Plattform
- Freiluftkino
- Glamping-Bereich
- Gemüsegarten

TECHNISCH

- Fußbodenheizung und Klimaanlage
- Wärmerückführungssystem
- Technologie, um den Energieverbrauch auf ein Minimum zu beschränken
- Panorama! Fenster und Türen - die größten Türen sind motorisiert
- Vollständige Hausautomation mit Control 4-Schnittstelle
- DALI Lichtsteuerung
- Innenarchitektur für dekorative Beleuchtung, Ambiente, Akzent und Arbeitsbeleuchtung
- Lutron motorisierte Verdunkelungsjalousien
- Ekinex Smart Switches in allen Räumen
- Vollständiges Soundsystem mit bündig montierten Deckenlautsprechern
- Sicherheitssystem mit überwachten Analysekameras
- Gartenbewässerung
- Versteckte gerahmte Innentüren

Sant Josep.