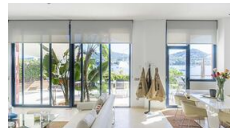


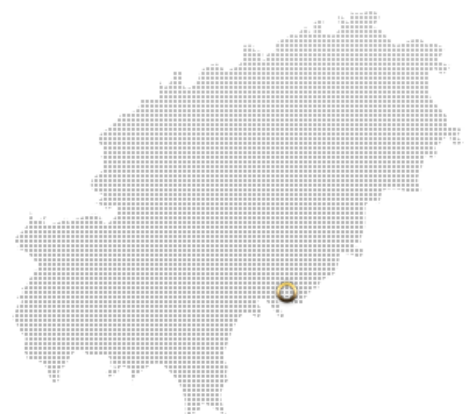
Apartment in erster Meereslinie mit privatem Meerzugang zu vermieten, Ibiza - Talamanca



Übersicht

Wohnfläche:	175 m ²
Grundstück:	0 m ²
Raumaufteilung:	4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer
Ref.-Nr.:	1999
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Talamanca
Aussicht:	Meerblick, Sehr guter Meerblick, Meerzugang

Lage



Beschreibung

Dieses außergewöhnliche Apartment in erster Meereslinie am Strand von Talamanca bietet ein luxuriöses Wohnerlebnis mit atemberaubendem Meerblick und dem seltenen Privileg eines privaten Zugangs zum Wasser. Diese atemberaubende Residenz wurde für diejenigen entworfen, die den ultimativen Ibiza-Lebensstil suchen, und kombiniert elegantes Design, moderne Annehmlichkeiten und eine unschlagbare Lage direkt am Strand. Mit seiner unmittelbaren Nähe zum kristallklaren Mittelmeer bietet dieses Apartment den perfekten Rahmen für Entspannung und Unterhaltung.

Die geräumigen und lichtdurchfluteten Innenräume sind so gestaltet, dass sie die natürliche Schönheit der Umgebung hervorheben. Große Fenster rahmen den Blick auf das Meer ein und schaffen eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich. Der offene Wohnbereich ist sowohl stilvoll als auch einladend und zeichnet sich durch ein zeitgenössisches Design aus, das Komfort mit Eleganz verbindet. Ein Kamin sorgt für Wärme und Atmosphäre, sodass sich die Wohnung das ganze Jahr über genießen lässt.

Die Wohnung bietet vier gut ausgestattete Schlafzimmer und damit reichlich Platz für Bewohner und Gäste. Jedes Schlafzimmer ist mit seinen sanften Naturtönen und hochwertigen Oberflächen als ruhiger Rückzugsort gestaltet. Drei moderne Badezimmer ergänzen die Raumaufteilung und sorgen für Komfort und Privatsphäre für alle Bewohner.

Eines der herausragenden Merkmale des Apartments ist die weitläufige, 150 Quadratmeter große Privatterrasse, die als Outdoor-Oase dient. Ob Sie Ihren Morgenkaffee mit Blick auf das Meer genießen, bei Sonnenuntergang feiern oder einfach in der Sonne entspannen, diese Terrasse ist der perfekte Ort, um den Küsten-Lebensstil Ibizas zu genießen. Der private Pool bereichert das Outdoor-Erlebnis und bietet einen erfrischenden Rückzugsort mit ungestörtem Meerblick.

Für diejenigen, die Wellness und Entspannung schätzen, verfügt das Apartment über ein luxuriöses Hamam, das ein Spa-ähnliches Erlebnis im Komfort des eigenen Zuhauses bietet. Dieses Merkmal steigert das Exklusivitätsgefühl des Anwesens und schafft einen privaten Zufluchtsort für Entspannung und Erholung.

Praktische Ausstattungsmerkmale machen die Wohnung noch attraktiver. Eine Klimaanlage sorgt in den wärmeren Monaten für Komfort, während ein privater, überdachter Parkplatz für Sicherheit und Komfort sorgt. Ein besonders seltenes und wertvolles Merkmal ist der private Bootsstellplatz, was diese Wohnung zu einer idealen Residenz für diejenigen macht, die das Leben auf dem Wasser genießen.

Dieses Apartment liegt in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas und bietet einfachen Zugang zu einigen der besten Restaurants, Nachtclubs und Freizeitmöglichkeiten der Insel. Der Strand von Talamanca, bekannt für seinen goldenen Sand und das ruhige Wasser, beherbergt eine Reihe erstklassiger Restaurants und Strandclubs, die alle zu Fuß erreichbar sind. Die exklusive Marina Botafoch mit ihren Luxusyachten, Designer-Boutiquen und erstklassigen Veranstaltungsorten wie Lío und Cipriani ist nur wenige Minuten entfernt. Ibiza-Stadt mit seiner lebendigen Kultur und seinem historischen Charme ist ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Dieses außergewöhnliche Apartment direkt am Strand ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, das Beste des Lebens am Meer auf Ibiza zu erleben. Ob für einen Kurzaufenthalt oder einen längeren Rückzugsort, diese Residenz bietet eine unvergleichliche Kombination aus Luxus, Lage und direktem Meerzugang und ist damit eines der begehrtesten Mietobjekte auf der Insel.

Wichtige Punkte:

- Klimaanlage
- Kamin
- Privater Pool
- Hammam
- 150 m2 private Terrasse
- privater überdachter Parkplatz
- privater Stand für Boot